



Visibilité en ligne : Mettez en valeur votre hébergement !

27 novembre 2025



Côte-d'Or
ATTRACTIVITÉ

Pourquoi la visibilité en ligne est essentielle ?

- ✓ Parce que 70 % des voyageurs décident en moins de 5 secondes.
- ✓ Parce qu'une bonne présentation augmente le taux de réservation.
- ✓ Parce que les photos + la première phrase sont les éléments les + déterminants.

En résumé :

- ✗ photos sombres, description banale.
- ✓ photos lumineuses, description immersive.

Le storytelling : votre hébergement a une histoire

- ✓ Partagez votre intention : authenticité, rénovation passionnée, accueil personnalisé...
- ✓ Parlez d'expérience, pas seulement d'équipements.
- ✓ Mettez en avant ce qui vous rend unique et différent.

En résumé :

- ✗ « Gîte tout équipé, proche des commerces. »
- ✓ « Ancienne grange rénovée où l'on s'endort avec le hululement de la chouette et le clapotis de la rivière au fond du jardin... »

Le descriptif qui attire vraiment les clients

- ✓ Une accroche orientée « expérience à vivre »
- ✓ Une structure claire : ambiance, situation, petits plus.
- ✓ Un ton naturel, pas trop commercial. Comme si vous donniez cette bonne adresse à un ami.

En résumé :

- ✗ Listes interminables, phrases génériques.
- ✓ « Un cocon lumineux au cœur d'un village viticole incontournable sur la route des grands crus de Bourgogne... »

Les photos qui séduisent

- ✓ Utiliser la lumière naturelle.
- ✓ Cadrer proprement, montrer l'essentiel.
- ✓ Illustrer l'expérience : café fumant, terrasse préparée...

En résumé :

- ✗ Photos floues, pièces encombrées, lumière jaune.
- ✓ Lumière douce, mise en scène simple et réaliste.

Quelques détails qui changent tout



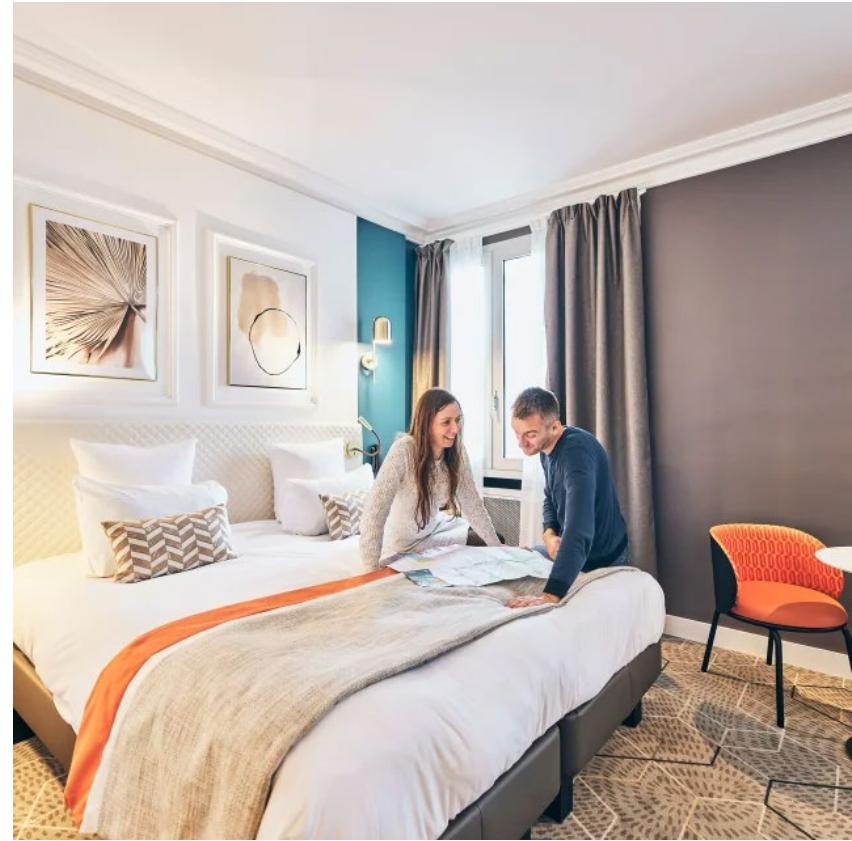
Quelques détails qui changent tout



Ce qu'il faut faire



Ce qu'il faut faire



Ce qu'il faut faire



Exemples avant / après

- ✓ Chambre :
 - ✗ Lit pas fait , lumière jaune.
 - ✓ Lit impeccable, lumière naturelle.

- ✓ Description :
 - ✗ « Studio bien situé. »
 - ✓ « Petit cocon de 20 m2 en plein cœur du village... »

Mise en pratique

Voici quelques exemples de vos textes et images de présentation.

=> Qu'en pensez-vous ? (- pas de jugement ! ;-)

- ✓ Sur les textes ?
- ✓ Sur les images ?

=> Quelles seraient vos propositions alternatives ?

Mise en pratique

Idéalement située pour découvrir les richesses naturelles, culturelles et gastronomiques de la Bourgogne, xxxx vous accueille toute l'année en chambre d'hôtes sur réservation.

La vélo route qui longe notre canal de Bourgogne sur l'itinéraire de Migennes à Saint-Jean-de-Losne est à quelques mètres de la maison, via le pont de XXX (deuxième route royale de France).

Nous sommes situé sur la commune de XXX dans le département de la Côte d'Or, à 49mn de Dijon et de Beaune en voiture et environ 15 mn des sorties d'autoroute A6 Bierre-les-Semur et A38 Pouilly-en-Auxois.

Notre maison est une ancienne Maison de Perception du Canal de Bourgogne, datant de 1838, elle peut accueillir 15 personnes dans ses 5 chambres. Notre terrasse au bord de l'eau est un endroit privilégié pour prendre les repas ou se détendre avec un verre.

Nous sommes labellisés Accueil Vélo - Chambre d'hôtes Référence - Hébergement Pêche.

Mise en pratique

CHAMBRE DOUBLE (1px / 2px max.)

à partir de **90€** /nuit



Chambre Double - Double Bedroom

CHAMBRE TRIPLE (2px / 3px max.)

à partir de **113€** /nuit



Chambre Triple - Triple Bedroom

Mise en pratique



Ancienne bâtie du 18ème siècle, restaurée avec le charme de l'ancien et une touche de modernité. Le gîte XXXX vous permettra de passer un séjour reposant.

Idéalement situé, à proximité de l'A38 axe Dijon-Paris à 20 min de la cité gastronomique et du vin de Dijon. Au cœur des lacs de Grosbois-en-Montagne et de Panthier , des châteaux de Commarin et de Châteauneuf-en-Auxois et à quelques kilomètres de la côte viticole et des Hospices de Beaune ce petit cocon vous fera chavirer...

Le logement

Maison pouvant vous accueillir entre amis ou pour des réunions de famille. Les grands volumes composants la maison et les murs en pierres gardent la fraîcheur en été. Ils vous permettront de vous sentir à l'aise et de passer un séjour agréable.

Grand verger attenant avec trampoline, table de ping-pong, cage de foot, terrain de pétanque.

Mise en pratique

**Séjour insolite à bord de cottages flottants
jacuzzi privé sur la terrasse en option**

Bienvenue à bord !

Nous proposons à la location 3 types de cottages flottants pouvant accueillir jusqu'à **6 personnes** tout confort et certains sont équipés de jacuzzi privé en option sur la terrasse.

NOUVEAU : À partir de l'été 2025, naviguez en toute sérénité avec nos nouveaux moteurs électriques zéro émission, remplaçant les moteurs thermiques pour une expérience plus écologique et silencieuse.



La location de nos cottages flottants avec terrasse vue panoramique sur l'eau est possible toute l'année grâce à son équipement tel que le chauffage et la climatisation.(Energie solaire)

Mise en pratique

A 15 minutes de Dijon, au bord du Canal de Bourgogne, avec toutes les commodités, jolie maison atypique, comprenant : au rez-de-chaussée (surélevé) : salon (canapé convertible offrant 2 couchages d'appoint avec supplément), TV, enceinte Bluetooth, ouvert sur salle à manger et cuisine équipée. A l'étage inférieur : Salle de bain avec baignoire et WC. Un espace "zen" avec sauna infra-rouge, un salon de détente avec tisanerie. Au 1er étage : 1 chambre avec 1 lit de 160 cm et 1 chambre avec 2 lits de 90 cm. Climatisation réversible. Petite terrasse avec salon de jardin, barbecue, parasol. 2 animaux max. admis. Gîte non adapté aux personnes à mobilité réduite (escaliers "raides").

Le gîte XXXX se situe à moins de 100 mètres de la voie verte du canal de Bourgogne. Il suffit de traverser le pont du canal à Fleurey-sur-Ouche puis de remonter la Grande rue du Bas pour rejoindre le gîte. 5 vélos à disposition sur demande.

A Fleurey sur Ouche, flânez au bord de la rivière et empruntez la véloroute du canal de Bourgogne. A 10 km du circuit automobile Dijon-Prenois. Situation idéale pour vos déplacements personnels et professionnels avec la sortie de l'autoroute au village. A voir à Dijon : Palais des Ducs de Bourgogne et Tour Philippe le Bon, parcours culturel de la Chouette, musées , Cité de la Gastronomie. Premiers vignobles de la Route des Grands Crus à Chenôve . Côté Vallée de l'Ouche et Auxois, à voir : le château de Mâlain, les villages médiévaux de Châteauneuf-en-Auxois, Flavigny sur Ozerain ou Semur-en-Auxois, le MuséoParc Alésia, le château de Bussy Rabutin, l'Abbaye de Fontenay, inscrite au patrimoine mondial de l'Unesco.

A compter de début septembre 2025 et pour une période de 6 mois, l'accès au gîte restera possible en voiture sous certaines conditions du fait de travaux de voirie. Durant toute cette période, le stationnement des véhicules se fera à proximité sur des emplacements publics (places disponibles à moins de 100 m du gîte).

Mise en pratique



Mise en pratique

Le Camping XXXX est un camping XXX à XXX en Côte d'Or. Il est situé dans un écrin de verdure, au bord du Canal de Bourgogne, à deux pas du centre-ville et des commerces, et à seulement quelques kilomètres du Lac de Cercey.

Calme, tranquillité et douceur de vivre sont les maîtres mots de votre séjour nature en Bourgogne-Franche-Comté. Notre camping familial et convivial vous permet de découvrir toutes les merveilles de la Bourgogne (Dijon, Beaune, Alésia...) et ses châteaux (Châteauneuf, Commarin..). Il est le point de départ de l'une des plus belles étapes du canal de Bourgogne à vélo, reliant Pouilly-en-Auxois à Dijon, par la jolie Vallée de l'Ouche.

Mais l'activité à ne pas manquer est sans nul doute la découverte du Canal de Bourgogne à bord d'une péniche pour découvrir notre belle région à votre rythme.

Sur place, vous pourrez profiter d'une piscine extérieure chauffée et d'un point de restauration vous permettant de dîner, petit-déjeuner en terrasse ou simplement boire un verre, dans un cadre convivial où les produits locaux sont mis à l'honneur.

Ce qu'on peut retenir

- Faites des phrases « parlées »
- Interpellez vos futurs clients sur le mode « question/réponse »
 - => *Vous avez envie de calme et de verdure ?*
 - => *Ici, seuls les chants des oiseaux viendront vous sortir de la sieste !*
- Présentez-vous , personnalisez votre discours
 - => *Véronique et moi avons choisi de rénover cette maison de pierre car elle nous rappelait nos vacances d'enfance à la campagne avec nos grands-parents*
- Donnez leur envie avec des idées personnalisées
 - => *A quelques minutes, vous pourrez de notre endroit préféré pour admirer le coucher du soleil sur le canal de Bourgogne, demandez-nous le chemin , on vous guidera avec plaisir !*

décibelles ^{data}

plus de résonance pour nos destinations



Plateforme de
données



Vitrine numérique



Observatoire

L'appui de Décibelles Data pour sa visibilité



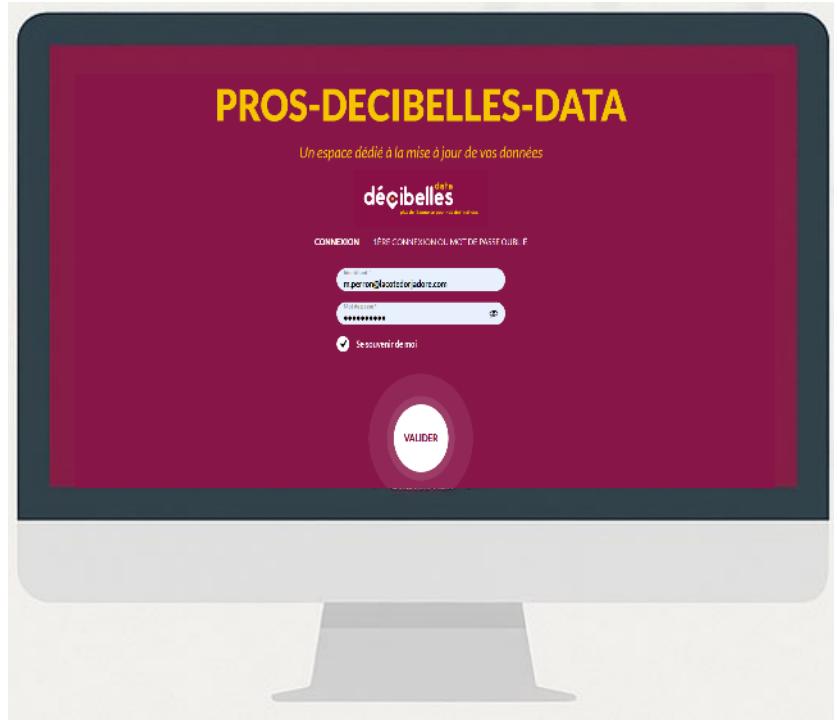
Diffusion multiple

Gratuit

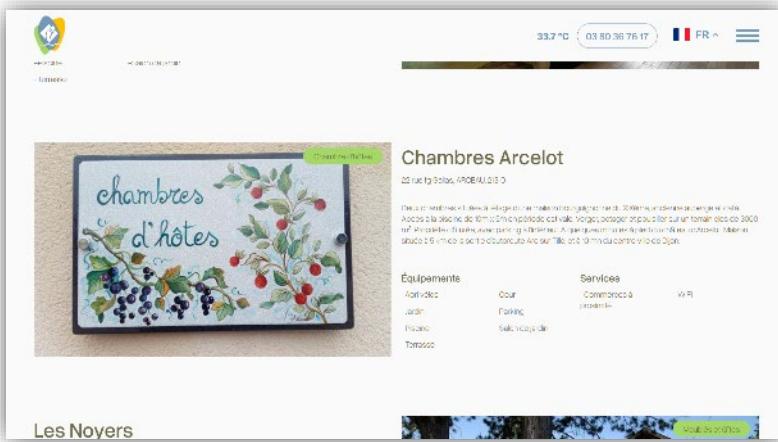
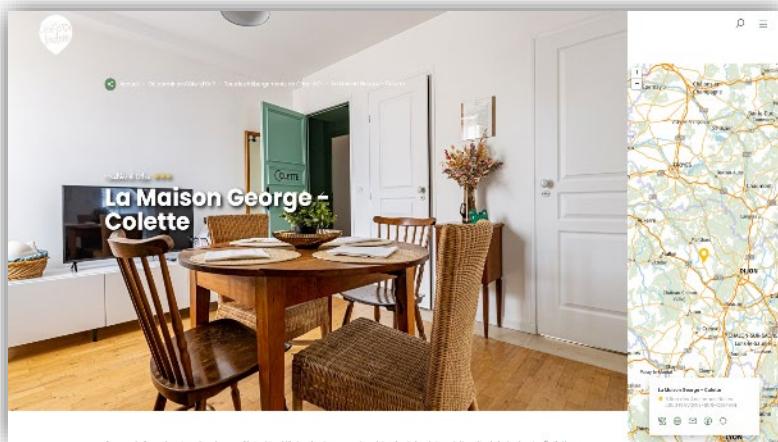
Accompagnement
à la saisie



N'utilisez pas Edge ou Internet Explorer.
Privilégiez Mozilla Firefox ou Google Chrome pour une utilisation optimale.



L'appui de Décibelles Data pour sa visibilité



Site régional
Site départemental
Site des Offices de tourisme
Diffusion sur d'autres sites partenaires

* Certains sites ne diffusent que les logements classés, labellisés, ou selon d'autres modalités.

L'appui de Décibelles Data pour sa visibilité



Prenez le temps de saisir les détails !
Un hébergement bien détaillé, c'est un hébergement mieux diffusé.



Visibilité
en ligne



Newsletter



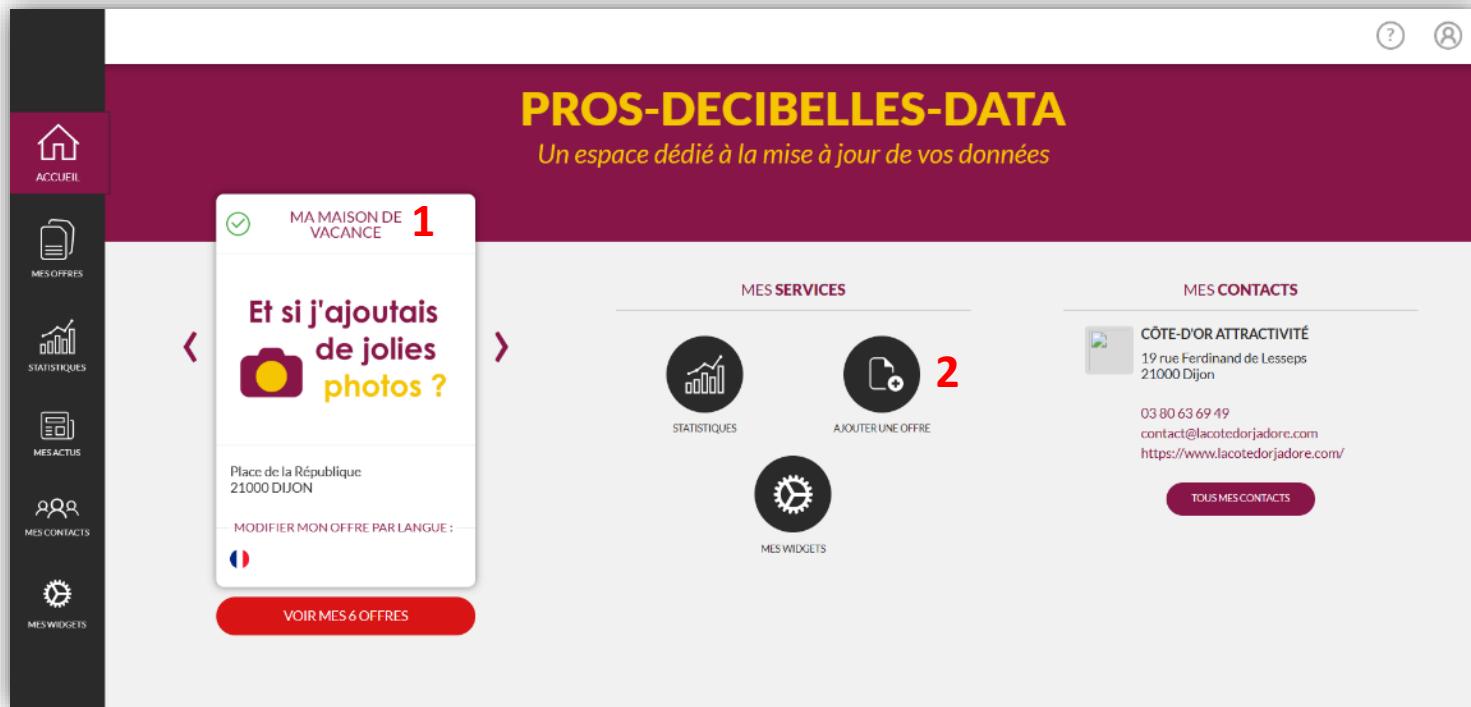
Réseaux sociaux



Impact local

👉 Le choix éditorial varie selon la structure et peut s'appuyer sur les données de Décibelles Data.

L'appui de Décibelles Data pour sa visibilité



1 : Ouvrir le détail de l'offre

2 : La fonction « Ajouter une offre » n'est disponible que pour les fêtes et manifestations. Pour créer un nouvel hébergement dans Décibelles Data, il est indispensable de passer par votre Office de Tourisme.

L'appui de Décibelles Data pour sa visibilité

The screenshot shows a user interface for a platform named "Décibelles Data". On the left is a vertical sidebar with icons and labels: ACCUEIL (Home), MES OFFRES (My Offers), STATISTIQUES (Statistics), MES ACTUS (My News), MES CONTACTS (My Contacts), and MES WIDGETS (My Widgets). The main content area has a red header bar with the text "CONDITIONS GÉNÉRALES D'UTILISATION" in white. Below it, a white box contains the following text:
Conditions générales de fournitures d'informations

Informations des prestataires touristiques dont les données sont collectées
Version en vigueur au 5 mars 2019

Préambule:
At the bottom right of the main content area, there is a callout box with a green "VALIDER" button and a red "REFUSER LES CGU" button. To the left of these buttons is a checkbox labeled "J'accepte les conditions générales d'utilisation *".

Pour que vos offres soient visibles sur les outils de communication, l'acceptation des CGU est indispensable.

Le TOP pour une visibilité sur nos sites internet



Adresse



Photos : chaque pièce et extérieur (dimension à respecter : 1920 x 1280px), copyrights
Calendrier synchronisé



Descriptifs de votre hébergement : différents supports (téléphone, sites internet, brochure)



Tarifs (ménage, caution, saison basse, haute...)



Contacts : mail, téléphone, votre site internet, URL plateformes



Ouvertures et fermetures

L'appui de Décibelles Data pour sa visibilité

HLOBFC000V53NYIE : MA MAISON DE VACANCE i

Enregistrer Enregistrer et quitter Français

MON HÉBERGEMENT

CARACTÉRISTIQUES

COORDONNÉES ET ACCUEIL

MES DISPOS ET CAPACITÉS

INFOS COMPLEMENTAIRES

INFOS COMMERCIALES

PHOTOS / BROCHURES / MEDIAS

INFOS ADMINISTRATIVES

LABELS ET CLASSEMENTS

Existence de tarifs bonifiés
 Oui Non Non renseigné

Conditions tarifaires ①
Nombre de nuits minimum
1

AJOUTER UN TARIF

Mode de paiement ①
Mode de paiement

<input type="checkbox"/> Access	<input type="checkbox"/> American Express	<input type="checkbox"/> Bons CAF
<input type="checkbox"/> Camping Chèque	<input checked="" type="checkbox"/> Carte bleue	<input type="checkbox"/> Carte JCB
<input type="checkbox"/> Cartes de paiement	<input checked="" type="checkbox"/> Chèques bancaires et postaux	<input type="checkbox"/> Chèques de voyage
<input checked="" type="checkbox"/> Chèques Vacances	<input type="checkbox"/> Devises	<input type="checkbox"/> Diners Club
<input type="checkbox"/> Espèces	<input type="checkbox"/> Eurocard - Mastercard	<input type="checkbox"/> Eurochèques
<input type="checkbox"/> Mandats administratifs	<input type="checkbox"/> Mandats internationaux	<input type="checkbox"/> Mandats postaux
<input type="checkbox"/> Moneo	<input type="checkbox"/> Monnaie locale - La Gagnole	<input type="checkbox"/> Monnaie locale - La Pive
<input type="checkbox"/> Paypal	<input type="checkbox"/> Titres repas (tickets restaurant...)	<input type="checkbox"/> VACAF
<input checked="" type="checkbox"/> Virements	<input type="checkbox"/> Visa	<input type="checkbox"/> Vouchers
<input type="checkbox"/> WestCard		

Cartes Avantages et Réductions

Cartes avantages et réductions

<input type="checkbox"/> Carte Avantages Jeunes	<input type="checkbox"/> Carte Performance	<input type="checkbox"/> Pass culture
<input type="checkbox"/> Carte culture étudiante	<input type="checkbox"/> CampingCard ASCI	

ETAPE PRÉCÉDENTE ETAPE SUIVANTE

L'appui de Décibelles Data pour sa visibilité



Mettre à jour vos informations chaque année (tarifs, équipements...)



Si vous êtes adhérent Gîtes de France, les informations sont gérées exclusivement par leur service.



Les labels et classements sont traités uniquement par Côte-d'Or Attractivité / CRT selon le bordereau.



Votre contact privilégié reste l'Office de Tourisme de votre territoire : [retrouvez les coordonnées ici](#)

Contacts



Isabelle Cassotti

Responsable communication



Rozenn Krebel

Infographiste - Photographe



Marie Perron

Assistante développement

<https://www.cotedor-attractivite.com/organigramme>